



COMUNE DI ALBAREDO D'ADIGE

Provincia di Verona

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 352 DEL 27-07-2021

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'ANTICO CAMPO FIERA. AFFIDAMENTO INCARICO RELATIVO AL FRAZIONAMENTO E ALL'AGGIORNAMENTO CATASTALE.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visti:

- gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- il Decreto sindacale n.06 del 23.06.2021 con il quale è stata nominato il dipendente, Arch. Massimo Molinaroli. Istruttore Direttivo cat. D, quale Responsabile dell'Area Tecnica fino al 31/12/2021;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 29.03.2021, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 12.04.2021, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione anno 2021;

Visto, altresì, l'articolo 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

Preso atto dell'Accertamento in entrata n. 233/2018 al Cap.n. 4003 "contributo agli investimenti da amministrazioni centrali per valorizzazione beni culturali" per la somma di €. 717.511,39;

Richiamato la deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 21/05/2018 avente ad oggetto: "Lavori di riqualificazione dell'antico campo fiera. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica" che prevedeva un investimento complessivo di euro 777.600,00;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 08/05/2019 di approvazione del progetto definitivo/esecutivo dell'opera denominata riqualificazione dell'antico campo fiera per la somma di €. 777.600,00;

Visto l'autorizzazione espressa dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e del Paesaggio per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza Prot.n. 8474 del 03/04/2019, acquisita al Protocollo Comunale n. 3518 del 05/04/2019, ai sensi degli artt. 21 - c.4 e 22, D.Lgs. 42/2004 e s.m. e i. ;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'11 febbraio 2021, con il quale il Comune di Albaredo d'Adige risulta essere stato ammesso, per gli interventi relativi al progetto "Bellezz@ - recuperiamo i luoghi dimenticati" di rispettiva competenza, alla successiva fase di stipula della convenzione con il Ministero della Cultura;

Richiamato:

- la nota del Segretario Generale della Presidenza del Consiglio dei Ministri acquisita al Protocollo Comunale col n. 4892 del 03/05/2021 di comunicazione di accesso alla successiva fase di stipula della convenzione con il Ministero della Cultura;

- la nota acquisita col Prot.n. 5241 in data 10/05/2021, del Segretariato Generale Servizio Contratti e Attuazione programmi del Ministero della Cultura in merito alla sottoscrizione del disciplinare per l'attuazione dell'intervento ricompreso nel progetto @bellezza-recuperiamo i luoghi culturali dimenticati entro il 20.05.2021;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 17/05/2021 con la quali si provvedeva a:

- nominare l'Arch. Molinaroli Massimo, responsabile dell'area tecnica R.U.P. dell'intervento;
- approvare il quadro economico dell'opera all'uopo predisposto e rimodulato come da modello ministeriale;
- approvare il disciplinare per l'attuazione dell'intervento fra il Comune di Albaredo d'Adige e il Ministero della Cultura, Segretariato Generale, Servizio V, quale autorità di Gestione del Piano Stralcio "Cultura e Turismo" FSC 2014-2020;

Ritenuto affidare incarico professionale specifico relativo al frazionamento e aggiornamento catastale del campo fiera a seguito realizzazione dei due nuovi fabbricati (l'incarico comprende i rilievi, la redazione degli elaborati e del tipo mappale con l'utilizzo delle procedure PREGEO e DOCFA, la presentazione al Catasto con pagamento degli oneri dovuti);

Accertato che l'ufficio tecnico non è in grado di espletare l'incarico sopra specificato;

Visto l'art. 36 del D. L.vo 50/2016 per l'affidamento diretto di servizi e forniture d'importo inferiore ai 40.000,00 €;

Dato atto che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che:

- il fine che si intende perseguire è l'affidamento di servizi di architettura ed ingegneria relativi alla realizzazione dell'opera denominata: "Riqualficazione dell'antico campo fiera";
- la stipula del contratto avverrà mediante lettera commerciale;
- le clausole ritenute essenziali sono contenute nella presente determinazione;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.e ii., con il criterio del minor prezzo offerto sul corrispettivo della prestazione posto a base d'asta (inferiore al D.M. 17.06.2016);

Contattato all'uopo l'Arch. Bassan Luciana di Bassano del Grappa (VI) che con nota Prot.n. 7786 del 19/07/2021 del 19/07/2021 si è resa disponibile ad eseguire le suddette prestazioni professionali per un importo di €. 2.475,00 oltre contributo integrativo Cassa Previdenziale 4% ed IVA 22% per complessivi €. 3.140,28;

Considerata congrua l'offerta;

Visto l'art. 9 comma 1 lett. a) del D.L. n. 78/2009, convertito con L. 102/2009;

Richiamati gli artt. 151, IV comma, 183 e 184 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

1) Di dare atto che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) Di affidare all'Arch. Luciana Bassan di Bassano del Grappa le seguenti prestazioni professionali relative all'intervento denominato "Riqualficazione dell'antico campo fiera":

- frazionamento e aggiornamento catastale;

per un onorario di €. 2.475,00 oltre contributo integrativo Cassa Previdenziale 4% ed IVA 22% per complessivi €. 3.140,28 come da offerta Prot.n. 7786 del 19/07/2021;

3) Di sub-impegnare la somma di €. 3.140,28 a favore dell'Arch. Luciana Bassan inerente all'incarico professionale del frazionamento ed aggiornamento catastale relativo alla Determinazione N° Reg. Gen 352 del 27-07-2021 - AREA TECNICA

“riqualificazione dell’antico campo fiera” al Cap. n. 3666 Imp. n. 504/2019 del Bilancio di Previsione 2021;

4) Di dare atto che il CUP dell’intervento è il seguente: B45I18000060001;

5) Di dare atto che il CIG dell’intervento è il seguente: Z3432925F6;

6) Di dare atto che il R.U.P del procedimento è l’Arch. Molinaroli Massimo;

ATTESTAZIONE REGOLARITA’ TECNICA

Il sottoscritto Molinaroli Massimo Responsabile dell’ AREA TECNICA, in ordine al provvedimento che precede, attesta la regolarità tecnica, ai sensi dell’art. 147/bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

Il Responsabile
AREA TECNICA
Arch. Massimo Molinaroli

Albaredo d’Adige, li 27-07-2021