

P.A.T. - Piano di Assetto del Territorio

**COMUNE DI ALBAREDO D'ADIGE**

Provincia di Verona



Elaborato

**4**

**Registro Fondiario**

**P.A.T. - Variante n.1 "adeguamento alla L.R. 14/2017 - D.G.R. 668/2018"**



SINDACO  
Giovanni Ruta

RESPONSABILE AREA TECNICA  
Arch. Massimo Molinaroli

PROGETTISTA - URBANISTA  
Arch. Roberto Sbrogio

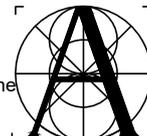


- P.A.T. approvato in data 30/04/2013, ratificato ai sensi dell'art. 15, comma 6 della L.R. n°11/2004 con D.G.R. Veneto n°926 del 18/06/2013;
- Primo Piano degli Interventi / 1° Fase - "allineamento cartografico e normativo P.R.G./P.A.T." approvato con Delib. Commissario Straord. n. 2 del 29.01.2015;
- Piano degli Interventi / 2° Fase - Variante n. 1 - approvata con D.C.C. n. 36 del 29.07.2016;
- Piano degli Interventi - Variante n. 2 "Variante Verde n. 1- art 7 L.R. 4/2015" approvata con D.C.C. n. 2 del 25.01.2017;
- Piano degli Interventi - Variante n. 3 "Variante Verde n. 2- art 7 L.R. 4/2015" approvata con D.C.C. n. 32 del 21.12.2018;
- Piano degli Interventi - Variante n. 4 approvata con D.C.C. n. 31 del 21.12.2018;
- P.A.T. Variante n.1 "adeguamento alla L.R. 14/17 - D.G.R. 668/18" adottata con D.C.C. n. del...

Novembre 2020

**STUDIO ARCH. ROBERTO SBROGIO\*** - Via G. della Casa, 9 - 37122 Verona  
tel. 045 8014083 - fax 045 8035147 - info@studiosbrogio.it

Studio di  
architettura  
urbanistica  
progettazione  
urbana e  
territoriale



## REGISTRO FONDIARIO

Il presente registro annota la quantità di superficie naturale e seminaturale del Comune di Albaredo d'Adige interessata da consumo di suolo ai sensi della LR. 14/2017 ed in applicazione del provvedimento della Giunta Regionale di cui all'art. 4, comma 2 a) della LR.14/2017.

Tale registro ha valore indicativo e non esaustivo e può essere implementato dai P.I. Andrà aggiornato, a cura dell'Ufficio Tecnico Comunale, di pari passo con il rilascio dei titoli edilizi relativi alle previsioni del P.I. che determinano consumo di suolo ai sensi della L.R. 14/2017.

## Dati conoscitivi di origine

<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>	<b>E</b>
<b>DCC APPROVAZIONE VARIANTE DI ADEGUAMENTO</b>	<b>QUANTITA' ASSEGNATA / RECEPITA<sup>1</sup> DGR (O DDR) __/__</b>	<b>SUPERFICIE TERRITORIALE COMUNALE</b>	<b>SUPERFICIE AMBITI DI URBANIZZAZIONE CONSOLIDATA</b>	<b>SUPERFICIE ESTERNA AGLI AUC (C-D)</b>
<b>data</b>	<b>ha</b>	<b>ha</b>	<b>ha</b>	<b>ha</b>

<sup>1</sup> Per i Comuni che hanno provveduto alla revisione secondo quanto previsto dai provvedimenti di cui all'art. 4, comma 2 lett. a) della LR 14/2017 va indicato il Decreto del Direttore della Direzione Pianificazione Territoriale che attesta la correttezza delle nuove informazioni trasmesse e assegna il nuovo valore di suolo consumabile.

**PIANO DEGLI INTERVENTI / VARIANTE AL PI \_\_\_\_\_ (dopo entrata in vigore della L.R. 14/2017)**

**Deliberazione di adozione n... del..... Deliberazione di approvazione n. .... del .....**

<b>F</b>	<b>G</b>	<b>H</b>	<b>I</b>	<b>L</b>	<b>M</b>	<b>N</b>	<b>O</b>	<b>P</b>	<b>Q</b>
<b>Numero identificativo</b>	<b>Intervento</b>	<b>Nominativo richiedente</b>	<b>Localizzazione intervento</b>	<b>Individuazione catastale (foglio, mappale)</b>	<b>Zona /Tessuto Territoriale Omogenea (PI)</b>	<b>Quantità confermata o di nuova previsione esterna agli AUC (ha)</b>	<b>Superficie attuata  (ha)</b>	<b>Quantità di suolo residuo (ha)</b>	<b>Estremi titolo abilitativo/PdC/PUA/ altro..</b>
<b>TOTALE ( TOT.)</b>									

## INTERVENTI DI AMPLIAMENTO IN ZONA AGRICOLA – L.R. 14/2019

<b>R</b>	<b>S</b>	<b>T</b>
<b>NUMERO IDENTIFICATIVO</b>	<b>TITOLO EDILIZIO</b>	<b>SUPERFICIE AMPLIAMENTO</b>
<b>data</b>	<b>n. e data</b>	<b>ha</b>
	<b>TOTALE ( TOT.)</b>	

## SUPERFICI RINATURALIZZATE

<b>U</b>	<b>V</b>
<b>INTERVENTO DI RINATURALIZZAZIONE</b>	<b>SUPERFICIE RINATURALIZZATA</b>
<b>Identificativo</b>	<b>ha</b>
<b>TOTALE (TOT.)</b>	

## CONSUMO DI SUOLO

Z	W	X	Y
RESIDUO SUOLO CONSUMABILE PREVISIONE (B – tot. N- tot. T + tot. V)	RESIDUO SUOLO CONSUMABILE ATTUAZIONE (B- tot. O – tot. T+ tot. V)	NUOVA SUPERFICIE AMBITI DI URBANIZZAZIONE CONSOLIDATA (AUC) (D + tot.O)	SUPERFICIE ESTERNA AGLI AUC (C - X)
Identificativo	ha		
<b>TOTALE (TOT.)</b>			